

ATELIERRÄUME IN LEIPZIG UND UMGEBUNG BBK LEIPZIG e.V.



// ANBIETER ATELIERRÄUME // Diese Liste wird permanent aktualisiert.

Stand: Dezember 2019

Sehr geehrte Interessent*innen, der Immobilienmarkt in Leipzig und Umgebung ist dynamisch. Es gibt nach wie vor Areale, die langjährig Atelierräume bieten - diese sind hier auch aufgeführt. Kurzfristige Angebote frei werdender Räume werden häufig informell kommuniziert - wir geben diese Informationen gerne weiter. Bitte haben Sie Verständnis, dass aufgrund der neuen Datenschutzverordnung über die BBKL e.V.-Webseite nur in Ausnahmen persönlichen Kontaktdaten bereit gestellt werden können. Sprechen Sie uns bitte - ob als Suchende oder Vermieter - an: info@bbkl.org.

AKTUELL!

Atelier für Bildende Künstler*innen in Leipzig-Leutzsch zu vermieten.

Ab wann? // Erst einmal von 1. Februar 2020 bis 31. Mai 2020 als Zwischenmiete. Danach besteht wahrscheinlich die Möglichkeit meinen Vertrag (Gewerbe) langfristig zu übernehmen.

Für? // Bildende Künstler*innen. Also Maler*innen, Zeichner*innen, Bildhauer*innen (die nicht zu laut und dreckig arbeiten, es gibt nur ein Waschbecken im Bad und der Raum hat Teppichboden...).

Atelier? // Das Atelier ist 20qm groß. Es liegt im 1. Stock mit Aufzug. Zwei Fenster zur Strasse. Teppichboden (auf dem aber gearbeitet werden kann, wenn es nicht zu dreckig ist). Zentralheizung. Küche, Bad und ein Flur (in dem Werkzeug etc. gelagert werden kann) werden mit 5 anderen Künstler*innen geteilt.

Lage? // Das Atelier befindet sich in der Franz-Flemming-Str. in Leipzig-Leutzsch. In dem Haus arbeiten in weiteren Einheiten andere Bildende Künstler*innen.

Miete? // Das Atelier kostet, inklusive Nebenkosten, monatlich 200 Euro. Die Kautions beträgt 3 Monatsmieten, also 600 Euro.

Interesse? // Bitte schreibe mir eine Nachricht mit einer Beschreibung von Dir und Deiner künstlerischen Arbeit an atelier_leutzsch@gmx.de

Wir sind im Gespräch mit Anbietern, die weitere Immobilien im Leipziger Südwesten in der **G.-Ellrodt und Dieskaustraße** Industrie-Immobilien ausbauen, rekonstruieren und zu moderaten Konditionen vermieten wollen. Der BBK LEIPZIG e.V. sammelt Kontaktdaten und informiert interessierte Künstler*innen zum nächsten Besichtigungstermin zu Beginn 2020. Es werden bei einfachem Standard, jedoch saniert, Räumlichkeiten und Ateliers angeboten. Da es reine Gewerbeimmobilien sind, ist eine Kombination von Wohnen und Arbeiten nicht möglich. Nach derzeitigem Kenntnisstand sind verschiedene Raumgrößen geplant (ca. 35, 70, 105 qm sowie ca. 60 qm und kleinere/größere im Vielfachen von 12 qm). Die Heizkosten werden individuell abgerechnet. Auch Lagerräume ohne Fenster werden entstehen.

Atelierhaus Lindenthaler Straße 61

Es stehen eine Vielzahl von frisch sanierten Arbeits- und Atelierräumen unterschiedlicher Größe für Künstler*innen und Kreative zur Verfügung. Gemeinschaftsflächen sind vor handen. Einige Räume verfügen über eigene Sanitäreinrichtungen, alle anderen solche zur Mitbenutzung. Die Miete wird für professionelle Künstler*innen gefördert und liegt derzeit bei ca. 5 €/qm + NK. Der BBK LEIPZIG e. V. steht derzeit beratend dem öffentlichen Förderer zur Seite und kann u. a. zukünftig Mieterempfehlungen aussprechen.



ATELIERRÄUME IN LEIPZIG UND UMGEBUNG BBK LEIPZIG e.V.

Atelierräume in Miltitz

Der BBK LEIPZIG e.V. informiert über folgendes Angebot von Dr. Baumann: „... über Atelierräume, die in Miltitz zur Verfügung stehen ... sie befinden sich in Miltitz in einer Villengegend, sehr gute Atmosphäre. S-Bahnhaltestelle wenige Schritte entfernt, Straßenbahn nicht all zu weit, in einem ehemaligern Kantinengebäude. Separater Eingang von der Straße her, Parkplatz gleich davor. „Bei Interesse vermittele ich gerne einen Besichtigungstermin.

Dr. Claus Baumann, Karl-Rothe-Str.1, D-04105 Leipzig

F. 0049 172 319 8507 // T. 0049 341 980 3029

saechsische.kunstwerk@gmx.de // www.saeku-leipzig.com“

Atelierhaus“Hafenkombinat“:

Plautstrasse 27/29, 04179 Leipzig

Atelierräume in den Größen von 15 m² bis 130 m² ab sofort zur Vermietung

Die Preise richten sich nach der jeweiligen Ausstattung der Räume. Alle Räume verfügen entweder über eigene Sanitäreinrichtungen oder solche zur Mitbenutzung.

Es existieren Gemeinschaftsflächen zur Durchführung von kleinen Ausstellungen, Konferenzen, Lesungen und Konzerten. Ebenfalls ist eine gemeinschaftliche Küche mit großem Esstisch vorgesehen, so dass Cateringmöglichkeiten bestehen. Es ist das ausdrückliche Ziel des Betreibers, dass die Nutzer des Hafenkombinat untereinander interagieren und gemeinschaftliche Projekte entwickeln.

Das Hafenkombinat ist langfristig konzeptionell als Atelierhaus zur Nutzung durch Künstler und Kreativwirtschaft vorgesehen. Eine Umnutzung/Gentrifizierung ist nicht geplant, so dass eventuelle Mieter ebenfalls langfristig disponieren können.

Ansprechpartner: Dr. Klaus Schaffner, Kleiststrasse 85, D - 04157 Leipzig, gkschaffner@aol.com

0049 15 20 16 23 621

HONORARY HOTEL // Hildegardstraße 49

Vermietung von zwei Artist-in-Residence Wohnungen, die zeitweise zu mieten sind, um in Leipzig zu arbeiten und zu leben. Weitere Informationen unter: <http://www.honoraryhotel.net/vermietung.html>

HUPFELD-CENTER // Ludwig-Hupfeld-Straße

Im Hupfeldcenter in Leipzig stehen mehrere Atelierräume zur Verfügung.

Weitere Informationen bezüglich Größe und Preis unter: Ludwig-Hupfeld-Center // Ludwig-Hupfeld-Straße 16 // 04178 Leipzig // info@hupfeldcenter.de



ATELIERRÄUME IN LEIPZIG UND UMGEBUNG
BBKL e.V.

LEIPZIGER BAUMWOLLSPINNEREI // Spinnereistraße

Weitere Informationen über Atelierräume bitte informieren unter:

<http://www.spinnerei.de/>

MAGISTRALENMANAGEMENT // Georg-Schwarz-Straße

Vermietung von herrstehenden Ladenflächen unterschiedlicher Größe.

Weitere Informationen zur aktuellen Vermietung unter: <http://www.georg-schwarz-strasse.de/ladenflaeche-zu-vermieten.htm>

MONOPOL // Haferkornstraße 15

Es stehen Werkstätten und Ateliers in der Größe von 50 m² bis 500 m² mit einer Deckenhöhe von 3,5 m bis 5,0 m zur Verfügung, Wohnungen von 40 m² bis 90 m². Ausstattung und Flächen z.T. nach Wunsch gestaltbar, Heizung vorhanden, z.T. ebenerdige Zufahrt. Wohnungen, Büros, Ateliers und Werkstätten werden ausschließlich an Menschen, die zur MONOPOL Community passen, vermietet.

Weitere Informationen unter: <http://www.monopol-leipzig.de/monopol-leipzig.de/Mieten.html>

Schloss Trebsen bei Grimma

auf Anfrage

TAPETENWERK LEIPZIG

Lütznerstraße 91, 04177 Leipzig

<https://www.tapetenwerk.de/>

TURNHALLE ALTE HANDELSCHULE // Gießestr. 75

Ateliergemeinschaft von unterschiedlich arbeitenden Künstlern (Malerei, Bildhauerei, Installation, Performance) hat noch Platz für ein/e professionell/e Künstler/in in ihrem Atelier im Leipziger Westen frei. Das Gebäude ist eine alte Turnhalle, 10m x 20m x 7m, daher kann auch groß gearbeitet werden, es kann auch eine 2te Ebene eingebaut werden, sodass sich die Grundfläche vergrößert.

150 Euro für ca. 40 qm Grundfläche, plus ein kleiner Gemeinschaftsplatz mit Küche, frei ab sofort.

Weitere Informationen unter: info@alte-handelsschule.de



ATELIERRÄUME IN LEIPZIG UND UMGEBUNG
BBK LEIPZIG e.V.

WESTWERK // Karl-Heine-Straße

Im Atelierhaus im Westwerk stehen fünf Atelierräume zur Verfügung, Anfragen können direkt an das Westwerk gerichtet werden.

Eventuell wird 2020/2021 ein Co-Working-Space eingerichtet und ggfs. die Möglichkeit geschaffen, Ateliers für einen temporären Arbeitsaufenthaltes (6-12 Monate) in Leipzig zu mieten.

Ansprechpartner: Peter Sterzing // Westwerk GmbH // Karl-Heine-Straße 85-93 // 04229 Leipzig // mail@westwerk-leipzig.de

Kunstvereins „terra rossa“

In der schönen, Innenstadt nahe gelegenen Galerie, gibt es Werkstattträume, die wir gern einem neuen Nutzer übergeben wollen. Die Konditionen müssen vertraglich ausgehandelt werden.

Interessenten melden sich bitte unter postbox@terra-rossa-leipzig.de mit Vita und Bewerbung. Marie Helbig // stellvertretend für das terra rossa Team